



HOTĂRÂRE

privind vânzarea unei suprafețe de 131,93 m.p. teren intravilan

Consiliul Local al orașului Amara, județul Ialomița;

Având în vedere:

- solicitările d-nului Moraru Victor privind cumpărarea suprafeței de 131,93 m.p. teren intravilan situat în Amara, str.Tudor Vladimirescu aferente garajelor cumpărate, înregistrate la Primăria orașului Amara cu nr.163 și 164 din 7.01.2013;
- raportul de evaluare întocmit în vederea stabilirii pretului de vânzare pentru terenurile aparținând domeniului privat al orașului Amara, înregistrat la Primăria orașului Amara cu nr.2348 din 13.02.2013;
- contractul de concesiune nr.4883 din 8.08.2002 și actul adițional nr. 16 din 9 aprilie 2004
- contractul de concesiune nr.587 din data de 9.04.1996 și actul adițional nr. 17 din 9 aprilie 2004 ;
- Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Amara;
- prevederile art.1650 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009;

În temeiul art. 36 alin.5 lit.b, art.45 și art. 123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1:- Se însușește raportul tehnic de evaluare, întocmit de către PF ION LAZĂR ELENA privind evaluarea terenurilor din domeniul privat al orașului Amara și se stabilește valoarea de piață a terenului aferent garajelor, în suprafață de 131,93 m.p. din zona Blocuri noi, situate pe strada Tudor Vladimirescu / strada Al. I. Cuza, la suma de 699,22 euro.

Art.2:-Se aprobă vânzarea suprafeței de 131,93 m.p. teren intravilan, fără licitație publică către d-nul Moraru Victor, proprietarul garajelor din zona Blocuri Noi, situate pe strada Tudor Vladimirescu / strada Al I Cuza, bloc A .

Art.3:-Plata prețului stabilit în conformitate cu art.1 se va face, după cum urmează:

- un avans de 20% la data încheierii contractului;
- diferența de preț se va achita în rate semestriale egale în termen de 1 an de la încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Suma contractului în lei se va stabili la cursul BNR leu-euro din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4:-Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5:-Se împuternicește domnișoara Mihai Larisa-Elena, administrator public, să încheie contractul de vânzare-cumpărare sub formă autentică.

Art.6:-Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentele de cadastru, agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv contabilitate din cadrul Primăriei orașului Amara.

Art.7:-La data adoptării prezentei încetează prevederile Hotărârii Consiliului local Amara nr.28/30.03.2012.

Art.8:-Secretarul orașului Amara, va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SOHODOLEANU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

BĂICOIANU IONICA

Nr.23

Din 20 februarie 2013

Adoptată la Amara

Ex.3