



**JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL ORĂȘENESC
AMARA**

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 2749,33 m.p. teren intravilan, situat în Amara, str. Băilor, nr. 188, jud. Ialomița, către „RE-THERM IMPORT EXPORT” SRL

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul nr. 289 din data de 26.11.2018 întocmit de Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Amara;
- expunerea de motive a Primarului Orașului Amara nr. 290 din 26.11.2018;
- cererea depusă de d-nul Mihai Viorel în calitate de director general al RE-THERM IMPORT EXPORT SRL, înregistrată cu nr. 18943 din 26.11.2018 prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 10524/28.06.2018 încheiat între Consiliul Local Amara și URBAN CENTER SRL, pentru terenul intravilan în suprafață de 2749,33 mp situat în localitatea Amara, str. Băilor, nr. 188, jud. Ialomița;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 2223 din 10.10.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură nr. 179 din 17.12.2018

Examinând:

- prevederile art. 36 alin(1), alin(2) lit.c) și alin(5) lit.b) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art.115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 2749,33 m.p. teren intravilan situat în Amara, str. Băilor, nr.188, număr cadastral 318/2, număr carte funciatară 20021 (nr. CF vechi 282), ca urmare a înstrăinării construcțiilor edificate pe acest teren.

(2) Terenul se concesiunează fără licitație publică către RE-THERM IMPORT EXPORT SRL cu sediul în loc. Amara, str. Băilor, nr.192, jud. Ialomița, înregistrată la Oficiul Registrul Comertului sub nr. J21/380/14.10.2014, cod unic de înregistrare 33688632.

Art.2 Concesionarea se face pe o perioadă de 23 de ani, respectiv până la data de 23.08.2041 când se împlinește termenul de 40 de ani pentru care a fost încheiat contractul inițial.

Art.3 Redevența va fi de 1,5265 lei/m.p. stabilit la nivelul anului 2018 ce se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4 Prin grija secretarului Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Compartimentului administrație publică, relații cu publicul, juridic și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lenuța DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Ștefan DOBRIȘ

Nr. 151
Din 20 decembrie 2018
Adoptată în Amara
Ex.3