



HOTĂRÂRE

privind preluarea concesiunii suprafeței de 9,48 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea „Frizerie” la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, teren aparținând domeniului privat al orașului Amara.

Consiliul local al orașului Amara, județul Ialomița,
Având în vedere:

- cererea domnului Băicoianu Mănușu Laurențiu, înregistrată cu nr.564 din 16.01.2015 prin care solicita preluarea contractului de concesiune pentru suprafața de 9,48 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea “Frizerie” cumpărat de la CONSUMCOOP ZONALA BUCU, prin contractul de vânzare-cumpărare nr.15/16.01.2015 situată la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, teren aparținând domeniului privat al orașului Amara;
- cererea CONSUMCOOP ZONALA BUCU de reziliere a contractului 14/7.11.2010 pentru suprafața de 9,48 m.p. ca urmare a înstrăinării spațiului comercial;
- expunerea de motive a primarului orașului Amara;
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate;
- avizul comisiei de urbanism din cadrul consiliului local;
- prevederile art.13-16 și art.41 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 :-Se aprobă preluarea concesiunii pentru suprafața de 9,48 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea “Frizerie” situat la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, înscris în cartea funciară nr.20379, număr cadastral 2043 de la CONSUMCOOP ZONALA BUCU la Băicoianu Mănușu Laurențiu.

Terenul se concesionează fără licitație publică către Băicoianu Mănușu Laurențiu, domiciliat în Amara, str.Nicolae Bălcescu, nr.32, CNP 1781130213013.

Art.2:-Concesionarea se face pe o perioadă de 45 de ani, respectiv de la data cumpărării până la data de 27.11.2059 când se împlinește termenul de 49 de ani pentru care a fost încheiat contractul inițial.

Art.3:-Redevența va fi de 6,1261 lei/m.p. ce se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4:-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Biroul impozite și taxe executare silită din cadrul Primăriei orașului Amara.

Art.5:-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu votul a 10 consilieri din 12 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

OPRIȘ STELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

BĂICOIANU IONICA