



### HOTĂRÂRE

privind preluarea concesiunii pentru suprafața de 782 m.p. teren intravilan,  
situat în Amara, str.George Enescu, nr.407 de către Scutelnicu Mihai și Scutelnicu Elena

Consiliul local al orașului Amara, județul Ialomița,

Având în vedere:

- cererea numiților Scutelnicu Mihai și Scutelnicu Elena, înregistrată cu nr.4199 din 31.03.2015 prin care solicită preluarea contractului de concesiune, nr. nr.3/28.01.2013 pentru suprafața de 782 m.p. teren intravilan aferent casei de locuit, situată în Amara, str.George Enescu, nr.407, cumpărată de la Nicolae Petre și Nicolae Rodica;
- contractul de vânzare – cumpărare nr.945 din 4.10.2013;
- expunerea de motive a primarului orașului Amara;
- nota privind nivelul redevenței întocmită de Biroul impozite și taxe;
- prevederile art.13-16 și art. 41 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: - Se aprobă preluarea concesiunii pentru suprafața de 782 m.p. teren situat în Amara, str.George Enescu, nr.407, nr.cadastral 22302, cartea funciară 22302 a localității Amara, aferent casei de locuit, cumpărată de la Nicolae Petre și Nicolae Rodica de către Scutelnicu Mihai și Scutelnicu Elena, având următorii vecini :

- N- Munteanu Marin;
- S- Bodeanu Constantin;
- E- NC 769;
- V-str.George Enescu (domeniu public).

Terenul se concesiunează fără licitație publică către Scutelnicu Mihai CNP1780820212950 și Scutelnicu Elena CNP 2870805211185, domiciliați în Amara, str.Dragalina, 76.

Art.2:-Concesionarea operează de la data cumpărării bunului pe o perioadă de 47 de ani, respectiv până la data de 28.01.2062, când se împlinește termenul de 49 de ani pentru care s-a încheiat contractul de concesiune inițial.

Art.3:-Redevența va fi de 0,4422 lei/m.p. stabilit la nivelul anului 2015 ce se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4: -Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează compartimentul contabilitate din cadrul Primăriei orașului Amara.

Art.5:-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu votul a 11 consilieri din 12 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DINU GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

BĂICOIANU IONICA

Nr.46

Din 30 aprilie 2015

Adoptată la Amara

Ex.3

