



HOTĂRÂRE

privind preluarea concesiunii suprafeței de 64 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea „Tricotaje+Coafor” la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, teren aparținând domeniului privat al orașului Amara.

Consiliul local al orașului Amara, județul Ialomița,
Având în vedere:

- cererea doamnei Comșa Elena Bianca, înregistrată cu nr.3793 din 23.03.2015 prin care solicita preluarea contractului de concesiune pentru suprafața de 64 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea “Tricotaje+Coafor” cumpărat de la CONSUMCOOP ZONALA BUCU, prin contractul de vânzare-cumpărare nr.239/20.03.2015 situată la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, teren aparținând domeniului privat al orașului Amara;
- cererea CONSUMCOOP ZONALA BUCU de reziliere a contractului 26/23.03.2015 pentru suprafața de 64 m.p. ca urmare a înstrăinării spațiului comercial;
- expunerea de motive a primarului orașului Amara;
- referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate;
- avizul comisiei de urbanism din cadrul consiliului local;
- prevederile art.13-16 și art.41 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 :-Se aprobă preluarea concesiunii pentru suprafața de 64 m.p. teren intravilan, reprezentând cotă indiviză aferentă spațiului comercial cu denumirea “Tricotaje+Coafor” situat la parterul bl.B, sc.A, str.Al.I.Cuza, înscris în cartea funciară nr.20379-C1-U5, număr cadastral 20379-C1-U5 de la CONSUMCOOP ZONALA BUCU la Comșa Elena Bianca.

Terenul se concesionează fără licitație publică către Comșa Elena Bianca, domiciliată în Amara, str.1 Mai, nr.76, CNP 1790328212987.

Art.2:-Concesionarea se face pe o perioadă de 45 de ani, respectiv de la data cumpărării până la data de 17.11.2059 când se împlinește termenul de 49 de ani pentru care a fost încheiat contractul inițial.

Art.3:-Redevența va fi de 6,1261 lei/m.p. ce se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4:-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Biroul impozite și taxe executare silită din cadrul Primăriei orașului Amara.

Art.5:-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu votul a 11 consilieri din 12 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DINU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

BĂICOIANU IONICA

Nr.47

Din 30 aprilie 2015

Adoptată la Amara

Ex.3