

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹), **ION IACHE**, **CATERINA**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea , str. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul **Ialomița**, codul poștal , e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3797** (ha), la prețul de **10.418**... (lei).
 Condițiile de vânzare ² sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr r cadas tral (**)	Număr de carte funci ară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr par celă (**)		
Se completează de către vânzător.	Amara Ialomița	0,3797	22723	22723	19/1	5/2/2	arabil ext.v.	
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
Anton Bogdan
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
Anton Bogdan

L.S.
 Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²) Se va completa în cifre și litere.
- ³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 35 din 22.03.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 35 din data de 22.03.2021 depuse de IORDACHE Caterina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ANTON Constantin	Arendas vecin
2.	SCUTELNICU Mihai Vest	Proprietar vecin
3.	Iordache Adrian G. Est	Proprietar vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,

organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4915 din 22.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **ANTON Constantin**, în calitate de arendaș vecin, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **22.03.2021**, depusă de dn. **IORDACHE Caterina**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3797 (ha)**, nr. tarla/lot **19/1 nr. parcelă 5/2/2**, numar cadastral **22723** categorie de folosință arabil, la prețul de **10418 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU**

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4915 din 22.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **IORDACHE Adrian G.**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **22.03.2021**, depusă de dn. **IORDACHE Caterina**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3797 (ha)**, nr. tarla/lot **19/1 nr. parcelă 5/2/2**, numar cadastral **22723** categorie de folosință arabil, la prețul de **10418 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4915 din 22.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **SCUTELNICU Mihai**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **22.03.2021**, depusă de dn. **IORDACHE Caterina**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3797 (ha)**, nr. **tarla/lot 19/1 nr. parcelă 5/2/2**, numar **cadastral 22723** categorie de folosință arabil, la prețul de **10418 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4921 din 22.03.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE NR. 35/22.03.2021
Incheiat astazi 22.03.2021 la Primaria Orasului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea Ofertei de vânzare nr. **35 din data de 22.03.2021**, depusă de **IORDACHE Caterina**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de, **0,3797 ha**, tarlăua nr. **19/1**, parcela nr. **5/2/2**, nr. cadastral **22723** categorie de folosinta arabil, la pretul de **10418 (lei)** afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4923 din 22. 03.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afisarea notificării preemtorilor, privind Oferta de vânzare **nr. 35 din data de 22.03.2021**, depusă de **IODACHE Caterina** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3797 (ha)**, tarlăua **nr. 19/1**, parcela **nr. 5/2/2**, nr. cadastral **22723** categorie de folosință arabil, la prețul de **10418 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu