

Nr. 20 din 08.05.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Mădăch Anton

CNP având adresa de comunicare în: localitatea Amara,
str. C nr. A, bl. sc. et. ap.
județul/sectorul Jalomița, codul poștal e-mail tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Mădăch Cătălina

CNP având adresa de comunicare în: localitatea Amara,
str. C nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
Jalomița, codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha),
la prețul de (*) 25.000 lei /Ha (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: promisiune de vânzare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ Obs. (**)
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)	
Se completează de către vânzător	<u>Amara Jalomița</u>	<u>1,00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>228/1</u>	<u>24</u>	<u>Arabil</u>

Verificat primărie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

Negrita St. Amia
Mădăch

Data: 08.05.2021

Semnatura

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 20 din 08.03.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 20 din data de 08.03.2021 depuse de **MATACHE Anton si MATACHE Cornelia**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
I.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	1,00 ha, T 228/1, P 27 Est - Md Mihalcea Neaga si Mihalcea Maria	Propietar Vecin
2.	Vest – Subtirica Gheorghe	Propietar Vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,

organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4311 din 11.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MD MIHALCEA Neaga și MIHALCEA Maria**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare **nr. 20** din data de **08.03.2021**, depusă de dn. **MATACHE Anton și MATACHE Cornelia**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00 (ha)**, nr. tarla **228/1 nr. parcelă 27**, categorie de folosință arabil, la prețul de **25000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4311 din 11.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SUBTIRICA Gheorghe**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. 20 din data de 08.03.2021, depusă de dn. **MATACHE Anton și MATACHE Cornelia**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. tarla 228/1 nr. parcelă 27, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU**

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4312 din 11.03.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE NR. 20/08.03.2021
Încheiat astăzi 11.03.2021 la Primăria Orașului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afisarea Ofertei de vânzare nr. **20 din data de 08.03.2021**, depusă de MATACHE Anton și MATACHE Cornelia, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, tarlăua nr. **228/1**, parcela nr. **27**, categorie de folosință arabil, la prețul de **25000 (lei) pe toată suprafața** afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 4314 din 11. 03.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea notificarii preemptorilor, privind Oferta de vânzare nr. 20 din data de 08.03.2021, depusă de Matache Anton si Matache Cornelia privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), tarlăua nr. 228/1, parcela nr. 27 categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

**Primar,
Alin Șorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu