

NR. 43 DATA 27.04.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), Matei Elena, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la prețul de (*) 35.000 lei/ha (lei).

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: Procedura de treizeci și nouă zile
Date privind identificarea terenului vânzare

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Amara Jedometa</u>	<u>0,25</u>	<u>25474</u>	<u>25474</u>	<u>19/1</u>	<u>65/6</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Negorță Stefania Violeta
(numele și prenumele în clar) Semnătura
..... L.S.
Data 27.04.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

DECLARAȚIE

Subsemnatul Negorță Stefania Violeta prin prezenta, declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate, vor fi prelucrate de instituție cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/2079 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Semnătura _____

Handatari pentru Matei Elena

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 43 din 27.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 43 din data de 27.04.2021 depuse de MATEI Elena, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC Amara Ceres 2003 SRL	Arendas

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	P 65/5 lot V Ghibaldan Reveica	Proprietar vecin
2.	P 66 Matei Ion	Proprietar vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare

din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7596 din 27.04.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **Ghibaldan Reveica**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. 43 din data de **27.04.2021**, depusă de **MATEI Elena**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25 (ha)**, nr. **tarla 19/1**, nr. **parcelă 65/6**, nr. **cadastral 25474**, cf **25474**, categorie de folosință arabil, la prețul de **35000 treizeci și cinci de mii (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7596 din 27.04.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **MATEI Ion**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. 43 din data de **27.04.2021**, depusă de **MATEI Elena**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25 (ha)**, nr. tarla **19/1**, nr. parcelă **65/6**, nr. cadastral **25474**, cf **25474**, categorie de folosință arabil, la prețul de **35000 treizeci și cinci de mii (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7596 din 27.04.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC Amara Ceres 2003 SRL**, în calitate de arendas, Oferta de vânzare **nr. 43** din data de **27.04.2021**, depusă de **MATEI Elena**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25 (ha)**, **nr. tarla 19/1**, **nr. parcelă 65/6**, **nr. cadastral 25474**, **cf 25474**, categorie de folosință arabil, la prețul de **35000 treizeci și cinci de mii (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7604 din 27.04.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE

NR. 43/27.04.2021

Incheiat astazi 27.04.2021 la Primaria Orasului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea Ofertei de vânzare nr. **43** din data de **27.04.2021**, depusă de **MATEI Elena**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de, **0,25 ha**, tarlăua nr. **19/1**, parcela nr. **65/6**, nr. cadastral **25474**, nr. cf **25474** categorie de folosinta arabil, la pretul de **35000 (lei)** afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7605 din 27.04.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea notificarii preemptorilor, privind Oferta de vânzare **nr. 43 din data de 27.04.2021**, depusă de **MATEI Elena** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de, **0,25 ha**, tarlăua nr. **19/1**, parcela nr. **65/6**, nr. cadastral **25474**, nr. cf **25474** categorie de folosință arabil, la prețul de **35000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu