

Docor Oferta nr. 41 / 15.04.2021

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

MIHAI GHEORGHE
MIHAI STEFAN

GRUPO JULIANA

Subscrișor^{^1)} CIF/CUI, având adresa de comunicare în localitatea, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 16.906^{ms} (ha), la prețul de (*) 2.2100 (lei). (douazeci și două mii o sută lei)

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: Proveniență din vânzare
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf ața (ha) (*)	Numă r cadas tral (**)	Num ăr de carte funci ară (**)	Num ăr tarla /lot (**)	Num ăr parc elă (**)		
Se complet ează de câtre vanzător.	Amara	1,6906	519/1	21236 2453	195/3	15	agricol	
Verificat primărie ^{^4)}	X	✓	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit
SCUTELTICU CONSTANTA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

L.S.

Data 15.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 41 din 15.04.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 41 din data de 15.04.2021 depuse de MIHAI Gheorghe, MIHAI Stefan și GRUIA Iuliana în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC LASTUN SRL	Arendas
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nord Budu Stefan	Propietar Vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare

din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 6766 din 15.04.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui **BUDU Stefan**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare **nr. 41** din data de **15.04.2021**, depusă de **MIHAI Gheorghe, MIHAI Stefan și GRUIA Iuliana**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6906 (ha)**, nr. tarla **195/3 nr. parcelă 15**, categorie de folosință arabil, nr. cadastral 519/1, număr cf 21236 la prețul de **22100 (douazeci și doua de mii o sută lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 6766 din 15.04.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC LASTUN SRL**, în calitate de arendas, Oferta de vânzare **nr. 41** din data de **15.04.2021**, depusă de **MIHAI Gheorghe, MIHAI Stefan și GRUIA Iuliana**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6906 (ha)**, nr. tarla **195/3 nr. parcelă 15**, categorie de folosință arabil, nr. cadastral 519/1, număr cf 21236 la prețul de **22100 (douazeci și doua de mii o suta lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 6767 din 15.04.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE NR. 41/15.04.2021
Incheiat astazi 15.04.2021 la Primaria Orasului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea Ofertei de vânzare nr. **41 din data de 15.04.2021**, depusă de MIHAI Gheorghe, MIHAI Stefan si GRUIA Iuliana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6906 ha**, tarlăua nr. **195/3**, parcela nr. **15**, numar cadastral 519/1, numar cf 21236 categorie de folosinta arabil, la pretul de **22100 (douazeci si doua mii o suta lei)** afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 6768 din 15.04.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afisarea notificării preemptorilor, privind Oferta de vânzare nr. **41 din data de 15.04.2021**, depusă de **MIHAI Gheorghe, MIHAI Stefan și GRUIA Iuliana** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6906 (ha)**, tarlăua nr. **195/3**, parcela nr. **15**, nr. cadastral 519/1, nr. cf 21236 categorie de folosință arabil, la prețul de **22100 (douzeci și doua mii o suta lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita Ionescu

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu