

Nr. 49 din 8, 06, 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Petre Jan,
 CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Amara,
 str. nr., bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul IL, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de cota 945/22670 și 961/12500 (ha),
 la prețul de (*) 3100 lei pt 945/22670 și 3200 pt 961/12500 (lei)
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: — 961/12500.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Amara Ialomita</u> | <u>cota de: 945/22670 dim 2267 și 961/12500 dim 1250</u> | <u>24317</u> | <u>24317</u> | <u>349/1</u> | <u>14</u> | <u>Arabil</u> | |
| Verificat primărie | | | <u>24316</u> | <u>24316</u> | <u>349/1</u> | <u>13</u> | <u>Arabil</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Negota Stefania Vidita

Semnătura
 Data: 8.06.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ^2) Se va completa în cifre și litere. ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Subsemnatul Petre Jan, prin mandatar Negota Stefania Vidita, prin prezenta, declarăm ca am fost informați ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate, vor fi prelucrate de instituție cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/2079 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.
 Semnătura mandatar _____

| | |
|---|---|
| Județul IALOMITA | Registrul de evidență Nr. 49 din 8.06.2021 |
| Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 49 din data de 8.06.2021 depuse de PETRE Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | PAUN Niculina | -coproprietar |
| 2. | PETRE Aristide | -coproprietar |
| 3. | IONEL Aurelia | -coproprietar |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | SC MUNTENIA PHB SRL | Arendasi |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | T 349/I P14 cu P13 PETRE Ion, PAUN Niculina, PETRE Aristide, IONEL Aurelia | Proprietar vecin |
| 2. | P15-Md TATU Ion si Paraschiva | Proprietar Vecin |
| 3. | T 349/I P13 cu P12 – TRITIPAN SRL P14 PETRE Ion, PAUN Niculina, PETRE Aristide, IONEL Aurelia | Proprietar vecin |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | - | - |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10575 din 8.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **IONEL Aurelia**, în calitate de coproprietar și proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 945/22670 și 961/12500 ha după cum urmează: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 și cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosință arabil, la prețul de 3100 lei pentru 945/22670 și 3200 lei pentru 961/12500, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU**

Înlocuitor,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10575 din 8.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **PĂUN Niculina**, în calitate de coproprietar și proprietar vecin, Oferta de vânzare **nr. 49** din data de **8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 945/22670 și 961/12500 ha după cum urmează: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 și cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosință arabil, la prețul de 3100 lei pentru 945/22670 și 3200 lei pentru 961/12500, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU**

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10575 din 8.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **PETRE Aristide**, în calitate de coproprietar și proprietar vecin, Oferta de vânzare nr. 49 din data de **8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 945/22670 și 961/12500 ha după cum urmează: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 și cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosință arabil, la prețul de 3100 lei pentru 945/22670 și 3200 lei pentru 961/12500, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10575 din 8.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **SC. MUNTENIA 18 PHB SRL**, în calitate de arendas, Oferta de vânzare nr. 49 din data de **8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 945/22670 și 961/12500 ha după cum urmează: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 și cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosință arabil, la prețul de 3100 lei pentru 945/22670 și 3200 lei pentru 961/12500, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10575 din 8.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dn. **SC. TRITIPAN SRL**, în calitate de proprietar vecin, Oferta de vânzare **nr. 49** din data de **8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 945/22670 și 961/12500 ha după cum urmează: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 și cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosință arabil, la prețul de 3100 lei pentru 945/22670 și 3200 lei pentru 961/12500, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
TUDORITA IONESCU**

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10581 din 8.06.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE NR. 49/8.06.2021
Incheiat astazi 8.06.2021 la Primaria Orasului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea Ofertei de vânzare nr. **49 din data de 8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de, 945/22670 si 961/12500 ha dupa cum urmeaza: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 si cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosinta arabil, la pretul de 3100 lei pentru 945/22670 si 3200 lei pentru 961/12500 afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 10586 din 8.06.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea notificarii preemptorilor, privind Oferta de vânzare **nr. 49 din data de 8.06.2021**, depusă de **PETRE Ion** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de terenul în suprafață de, 945/22670 si 961/12500 ha dupa cum urmeaza: cota de 945/22670 din 2,267 ha, nr. tarla 349/1, parcela nr. 14, nr. cadastral 24317, nr. carte funciara 24317 si cota de 961/12500 din 1,25 ha, nr. tarla 349/1 parcela nr. 13, nr. cadastral 24316, nr. carte funciara 24316, categorie de folosinta arabil, la pretul de 3100 lei pentru 945/22670 si 3200 lei pentru 961/12500 afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu