



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 11407 din 18.06.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 18.06.2021, ora 10:30 privind parcurgerea tuturor etapelor procedurale cu privire la oferta de vânzare depusă de **CHIRITĂ Emil**.

Între:

1. Primaria Orașului Amara, cu sediul în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, telefon/fax 0243/266102, având codul de înregistrare fiscală 4427889, reprezentată legal prin dl. Alin Sorin SANDU, primar,
- și
2. – **CHIRITĂ Emil** în calitate de vânzător;
3. – **BĂICOIANU Florin Valere** în calitate de cumpărător.

Potrivit art. 3 litera l) din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, **CHIRITA Emil, CNP** , domiciliat în loc. **Amara**, jud. **IL**, identificat cu **CI** seria - , nr. - în calitate de vânzător, a depus la Primăria Orașului Amara oferta de vânzare, înregistrată cu nr. **23/12.03.2021**, pentru terenul situat în extravilanul orașului Amara în suprafață de total de **¼ din 3,6139 ha**, tarlăua nr. 19/1, parcela nr. 53 și pentru terenul în suprafața de **¼ din 0,3861 ha**, tarlăua nr. 52/1/7, parcela 5.

Potrivit art. 6 alin. 1 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, oferta de vânzare a fost afișată timp de 45 de zile.

Potrivit art. 5 alin. 4 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării-cumpărării dosarul vânzătorilor a fost comunicat în termen de 5 zile lucrătoare Direcției Județene Agricole Ialomița.

La data de **19.05.2021**, dn. **BĂICOIANU Florin Valere** CNP _____, cu domiciliul în loc. Amara, jud. IL, str. _____, nr. _____ identificat cu CI, seria, _____, nr. _____, a depus cererea pentru înregistrarea ofertei de cumparare nr. **1** din **19.05.2021**, în calitate de cumparator-persoana fizica la pretul mentionat in oferta.

La data de 18.06.2021, **CHIRITA Emil** a înregistrat la Primaria Orașului Amara *decizia* nr. _____ din 18.06.2021 privind acordul de a vinde terenul sus mentionat catre **BĂICOIANU Florin Valere**.

Având în vedere că s-au respectat toate etapele procedurale privind oferta de vânzare am încheiat prezentul proces-verbal în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte. O copie a procesului-verbal urmând să fie transmis Direcției Agricole Județene Ialomița, în vederea emiterii avizului final necesar încheierii contractului de vânzare.



SECRETAR GENERAL
Tudorita IONESCU

- VÂNZĂTOR
CHIRITA Emil

- CUMPĂRĂTOR
BĂICOIANU Florin Valere

Intocmit,
Clara Sendroiu

Am primit si exemplul meu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 11405 din 18.06.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 18.06.2021, ora 11:45 privind parcurgerea tuturor etapelor procedurale cu privire la oferta de vânzare depusă de **FILIMON Anica, FILIMON Petrica și FILIMON Stefan.**

Între:

1. Primaria Orașului Amara, cu sediul în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, telefon/fax 0243/266102, având codul de înregistrare fiscală 4427889, reprezentată legal prin dl. Alin Sorin SANDU, primar,

și

2. - **FILIMON Anica, FILIMON Petrica și FILIMON Stefan** în calitate de vânzători;
3. - **S.C. TRITIPAN SRL** în calitate de cumpărător.

Potrivit art. 3 litera l) din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, **FILIMON Anica**, CNP [redacted], identificată cu **CI, seria [redacted], Nr. [redacted]** domiciliată în mun. [redacted], [redacted] nr. [redacted], [redacted] nr. [redacted] și **FILIMON Petrica**, CNP [redacted], identificat cu **CI, seria [redacted], Nr. [redacted]**, domiciliat în mun. [redacted], [redacted] nr. [redacted], [redacted] nr. [redacted] și **FILIMON Stefan**, CNP [redacted], identificat cu **CI, seria [redacted], Nr. [redacted]**, domiciliat în loc. [redacted], [redacted] nr. [redacted], [redacted] nr. [redacted]

101, jud. IL, în calitate de vânzători, au depus la Primăria Orașului Amara oferta de vânzare, înregistrată cu nr. **39/12.04.2021**, pentru terenul situat în extravilanul orașului Amara în suprafață de **2/5 din 0,82 ha, nr. tarla 203/3, parcela nr. 4/2.**

Potrivit art. 6 alin. 1 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri

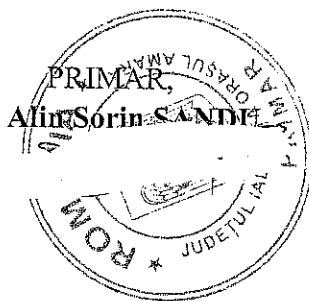
proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, oferta de vânzare a fost afișată timp de 45 de zile.

Potrivit art. 5 alin. 4 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării dosarul vânzătorilor a fost comunicat în termen de 5 zile lucrătoare Direcției Județene Agricole Ialomița.

La data de **21.04.2021**, **S.C. TRITIPAN SRL** cu sediul în **Amara, Incinta S...** SA, fost CAP, jud.Ialomita, inmatriculata ORC sub nr. J21/458/1991, CUI: 2072062 a depus comunicarea de acceptare a ofertei nr. **39** din **12.04.2021**, în calitate de **preemptor vecin** la pretul mentionat in oferta.

La data de 18.06.2021, **FILIMON Anica, FILIMON Petrica si FILIMON Stefan** au înregistrat la Primaria Orașului Amara **decizia** cu nr. ... din 18.06.2021 privind acordul de a vinde terenul sus mentionat catre **SC TRITIPAN SRL**.

Având în vedere că s-au respectat toate etapele procedurale privind oferta de vânzare am încheiat prezentul proces-verbal în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte. O copie a procesului-verbal urmând să fie transmis Direcției Agricole Județene Ialomița, în vederea emiterii avizului final necesar încheierii contractului de vânzare.



SECRETAR GENERAL
Tudorita IONESCU

- VÂNZĂTOR,
FILIMON Anica,
FILIMON Petrica,
FILIMON Stefan

Prin Imputernicit, **NEGOITA Stefania Violeta** _____

- CUMPĂRĂTOR,
S.C. TRITIPAN SRL



Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu