



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14511 din 28.07.2021

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzute de lege

Încheiat astăzi 28.07.2021, ora 8:30 privind parcurgerea tuturor *etapelor procedurale cu privire* la oferta de vânzare depusă de **MIHAI Gheorghe, MIHAI Ștefan, GRUIA Iuliana**.

Între:

1. Primaria Orașului Amara, cu sediul în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, telefon/fax 0243/266102, având codul de înregistrare fiscală 4427889, reprezentată legal prin dl. Alin Sorin SANDU, primar,
- și
2. – **MIHAI Gheorghe, MIHAI Ștefan, GRUIA Iuliana** în calitate de vânzatori;
3. – **SCUTELNICU Mihai** în calitate de cumpărător.

Potrivit art. 3 litera l) din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, **MIHAI Gheorghe, MIHAI Ștefan, GRUIA Iuliana** în calitate de vânzatori, au depus la Primăria Orașului Amara oferta de vânzare, înregistrată cu nr. **41/15.04.2021**, pentru terenul situat în extravilanul orașului Amara în suprafață de total de **1,6906 ha, nr. tarla 195/3, parcela nr. 15, nr. de carte funciara 21236, numar cadastral topographic 519/1**.

Potrivit art. 6 alin. 1 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri

proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, oferta de vânzare a fost afișată timp de 45 de zile.

Potrivit art. 5 alin. 4 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării dosarul vânzătorilor a fost comunicat în termen de 5 zile lucrătoare Direcției Județene Agricole Ialomița.

La data de **07.07.2021**, dl. **SCUTELNICU Mihai**, a depus **CEREREA** pentru înregistrarea ofertei de cumpărare nr. **1** din **07.07.2021**, în calitate de cumpărător persoană fizică la prețul menționat în ofertă.

La data de 27.07.2021, **MIHAI Gheorghe, MIHAI Ștefan, GRUIA Iuliana** au înregistrat la Primăria Orașului Amara **Decizia** nr. 14458 din 27.07.2021 privind acordul de a vinde terenul sus menționat către **SCUTELNICU Mihai**.

Având în vedere că s-au respectat toate etapele procedurale privind oferta de vânzare am încheiat prezentul proces-verbal în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

- VÂNZĂTOR/Împuternicit
MIHAI Gheorghe,
MIHAI Ștefan,
GRUIA Iuliana

- CUMPĂRĂTOR
SCUTELNICU Mihai

Intocmit,
Clara Sendroiu