

Nr. 62 din 02/08/2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹), Munteanu Vasile
 CNP., având adresa de comunicare în: localitatea
 str. nr., bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹), Neagu Petruța
 CNP., având adresa de comunicare în: localitatea
 str. nr. 5, bl., sc., et., ap.,
 județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/10 din 0,80 (ha),
 la prețul de (*) 3535 lei pe cata de 2/10 (lei)

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele: promisiune vânzare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Arad/Arad</u>	<u>2/10 din 0,80</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>203/1</u>	<u>25</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Neagu Stefania Violeta

Semnatura

Data 02.08.2021

Subsemnatul Munteanu Vasile

Subsemnatul Neagu Petruța, prin mandatar Neagu Stefania Violeta prin prezenta, declarăm ca am fost informați ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate, vor fi prelucrate de instituție cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/2079 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Semnatura mandatar Neagu Stefania Violeta

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 62 din 02.08.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 62 din data de 02.08.2021 depuse de **MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CHIDU Olga, MUNTEANU Constantin, MUNTEANU Gheorghe, DRĂGAN Constanța	coproprietari

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NORD – Md. IVAN Gheorghe + Zenovia	proprietari vecini
2.	SUD – CUPEN Zaharia	proprietari vecini

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,

Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorita IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14973 din 02.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință; **CHIDU Olga, MUNTEANU Constantin, MUNTEANU Gheorghe și DRĂGAN Constanța** în calitate de *coproprietari*, **Oferta de vânzare nr. 62** din data de **02.08.2021**, depusă de **MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2/10 din 0,80 ha** tarla nr. **203/1**, parcela nr. **25**, categorie de folosință arabil, la prețul de 3535 (lei) pe cota, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14973 din 02.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CUPEN Zaharia**, în calitate de *proprietar vecin*, **Oferta de vânzare nr. 62** din data de **02.08.2021**, depusă de **MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2/10 din 0,80 ha tarla nr. 203/1, parcela nr. 25**, categorie de folosință arabil, la prețul de **3535 (lei)** pe cota, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14973 din 02.08.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Md. IVAN Gheorghe și Zenovia, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare nr. 62 din data de 02.08.2021, depusă de MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/10 din 0,80 ha tarla nr. 203/1, parcela nr. 25, categorie de folosință arabil, la prețul de 3535 (lei) pe cota, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14974 din 02.08.2021

PROCES-VERBAL AFIȘARE OFERTĂ DE VANZARE NR. 62/02.08.2021
Încheiat astăzi 02.08.2021 la Primăria Orașului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea Ofertei de vânzare nr. 62 din data de 02.08.2021, depusă de MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/10 din 0,80 ha, tarlaua nr. 203/1, parcela nr. 25, categorie de folosință arabil, la prețul de 3535 (lei) pe cota, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,
Tudorita IONESCU

Intocmit,
Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 14975 din 02.08.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector in cadrul Primariei Amara, persoana desemnata pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea notificarii preemtorilor, privind **Oferta de vânzare nr. 62** din data de 02.08.2021, depusă de **MUNTEANU Vasile și NEAGU Petruța**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2/10 din 0,80 ha**, tarlăua nr. **203/1**, parcela nr. **25**, categorie de folosință arabil, la prețul de 19250 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomita.

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,
Tudorita IONESCU**

Intocmit,
Insp. Clara Sendroiu