

Nr. 75 din 22.11.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata ^{^1)}, ADAM NICOLETA, CNP: _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Ialomita, codul poștal _____, e-mail: _____, tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,6882 (ha), la prețul de 130 000 (*) lei/total suprafața (o suta treizeci de mii lei/ întreaga suprafața)

Condițiile de vânzare ^{^2)} sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)} (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	AMARA	0,5223	26241	26241	3/1/2	24	ARABIL	
	IALOMITA	3,1659	22288	22288	13/1	59		
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MIHAI ELENA IULIANA

Semnatura

Data: 22.11.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sînt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ^{^2)} Se va completa în cifre și litere. ^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Subsemnatul ADAM NICOLETA, prin mandatar MIHAI ELENA IULIANA, prin prezenta, declarăm ca am fost informați ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunostință ca informațiile din cererea depusă și din actele anexate, vor fi prelucrate de instituție cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/2079 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Semnatura mandatar _____

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 75 din 22.11.2021
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 75 din data de 22.11.2021 depuse de ADAM Nicoleta, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	T:3/1/2, P: 24; Nord – De 2/1, Est - PREDA Maria	Proprietar vecin
	Sud – De 3/1/1, Vest – COSMA S. C-tin	Proprietar vecin
	T: 13/1, P: 59; Nord De 13/1/1, Est – VASILE Stana	Proprietar vecin
	Sud – Hotar Perieți, Vest – BUNEA Maria	Proprietar vecin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei

de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Șendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22116 din 22.11.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **d.ului COSMA S. Ctin.**, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare Nr. 75 din data de **22.11.2021**, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241 și suprafața de 3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288**, categorie de folosință arabil, la prețul de **130000 lei pe toată suprafața**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22116 din 22.11.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Primăriei din localitatea Perieți**, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare Nr. 75 din data de 22.11.2021, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de 0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241 și suprafața de 3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288, categorie de folosință arabil, la prețul de 130000 lei pe toată suprafața, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22116 din 22.11.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **dnei. PREDA Maria**, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare Nr. 75 din data de **22.11.2021**, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241 și suprafața de 3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288, categorie de folosință arabil, la prețul de 130000 lei pe toată suprafața, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22116 din 22.11.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **nei. BUNEA Maria**, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare **Nr. 75** din data de **22.11.2021**, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5223 ha**, nr. tarla **3/1/2**, parcela nr. **24**, nr. cadastral **26241**, nr. carte funciară **26241** și suprafața de **3,1659 ha**, nr. tarla **13/1**, parcela nr. **59**, nr. cadastral **22288**, nr. carte funciară **22288**, categorie de folosință arabil, la prețul de **130000 lei pe toată suprafața**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**PRIMAR,
Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22116 din 22.11.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **nei. VASILE Stana**, în calitate de *proprietar vecin*, Oferta de vânzare Nr. 75 din data de **22.11.2021**, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241** și suprafața de **3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288**, categorie de folosință arabil, la prețul de **130000 lei pe toată suprafața**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22133 din 22.11.2021

PROCES-VERBAL AFIȘARE OFERTĂ DE VANZARE
NR. 75/22.11.2021

Incheiat astazi 22.11.2021 la Primăria Orașului Amara

Subsemnata Șendroiu Clara, inspector in cadrul Primăriei Amara, persoană desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea Ofertei de vânzare Nr. 75 din data de 22.11.2021, depusă de ADAM Nicoleta pentru suprafețele de: 0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241 și suprafața de 3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288, categorie de folosință arabil, la prețul de 130000 lei pe toată suprafața, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Șendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 22136 din 22.11.2021

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Șendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoană desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea notificării preemptorilor, privind Oferta de vânzare **nr. 75 din data de 22.11.2021**, depusă de **ADAM Nicoleta**, privind suprafețele de: **0,5223 ha, nr. tarla 3/1/2, parcela nr. 24, nr. cadastral 26241, nr. carte funciară 26241 și suprafața de 3,1659 ha, nr. tarla 13/1, parcela nr. 59, nr. cadastral 22288, nr. carte funciară 22288, categorie de folosință arabil, la prețul de 130000 lei pe toată suprafața, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.**

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorița Ionescu

Întocmit,
Insp. Clara Șendroiu