

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata, Scântee Maria, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,06 (ha), la prețul de (\*) 37.100 (treizecisisaptemiiiosutalei) lei. Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Amara/Ialomita	1,06	26410	26410	8/3/1	5	TA	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DRAGHICI IONELA

..... L.S.

Data 28.01.2022

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 6 din 28.01.2022
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 6 din 28.01.2022, depuse de SCÂNTEE Maria, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

### 1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
		Coproprietar

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	SC LANDAGRO SRL	Arendaș

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	E-DRAGOMIT Gheorghe Iacob	Proprietari vecini
	V-SCÂNTEE Iancu	Proprietari vecini

### 4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,  
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,  
Tudorita IONESCU

Întocmit,  
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020  
Tel/fax: 0243/266102 [www.primaria-amara.ro](http://www.primaria-amara.ro)  
e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com)



**Nr. 1795/28.01.2022**

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC LANDAGRO SRL** în calitate de arendaș, oferta de vânzare **Nr. 6 din 28.01.2022**, depusă de **SCÂNTEE Maria**, prin împuternicit **DRĂGHICI Ionela**, pentru terenul în suprafață de **1.06 ha, nr. tarla 8/3/1, parcela nr. 5, nr. cadastral 26410, nr. cf 26410**, categorie de folosință arabil, la prețul de 37100 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**PRIMAR,  
Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,  
Tudorița IONESCU

Întocmit,  
Insp. Clara Șendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020  
Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-amara.ro](http://www.primaria-amara.ro)  
e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com)



**Nr. 1795/28.01.2022**

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SCÂNTEE Iancu**, în calitate de *proprietar vecin*, oferta de vânzare **Nr. 6 din data de 28.01.2022**, depusă de **SCÂNTEE Maria**, prin împuternicit **DRĂGHICI Ionela**, pentru terenul în suprafață de **1.06 ha, nr. tarla 8/3/1, parcela nr. 5, nr. cadastral 26410, nr. cf 26410**, categorie de folosință arabil, la prețul de 37100 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**PRIMAR,  
Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,  
Tudorița IONESCU

Întocmit,  
Insp. Clara Șendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020  
Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-amara.ro](http://www.primaria-amara.ro)  
e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com)



Nr. 1795/28.01.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DRAGOMIR Gheorghe Iacob**, în calitate de *proprietar vecin*, oferta de vânzare Nr. 6 din data de **28.01.2022**, depusă de **SCÂNTEE Maria**, prin împuternicit **DRĂGHICI Ionela**, pentru terenul în suprafață de **1.06 ha, nr. tarla 8/3/1, parcela nr. 5, nr. cadastral 26410, nr. cf 26410**, categorie de folosință arabil, la prețul de 37.100 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**PRIMAR,**  
**Alin Sorin SANDU**

SECRETAR GENERAL,  
Tudorița IONESCU

Întocmit,  
Insp. Clara Șendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020  
Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-amara.ro](http://www.primaria-amara.ro)  
e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com)



**Nr. 1797/28.01.2022**

**PROCES-VERBAL AFIȘARE OFERTA DE VANZARE  
NR. 6/28.01.2022**

Încheiat astăzi 28.01.2022 la Primăria Orașului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea Ofertei de vânzare **Nr. 6 din data de 28.01.2022**, depusă de **SCÂNTEE Maria**, prin împuternicit **DRĂGHICI Ionela**, privind terenul agricol situat în extravilan, pe o suprafață de **1.06 ha, nr. tarla 8/3/1, parcela nr. 5, nr. cadastral 26410, nr. cf 26410**, categorie de folosință arabil, la prețul de **37.100 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,  
Alin Sorin SANDU**

**SECRETAR GENERAL,  
Tudorița IONESCU**

Întocmit,  
Insp. Clara Sendroiu



**JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020  
Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-amara.ro](http://www.primaria-amara.ro)  
e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com)



**Nr. 1798 din 28.01.2022**

**PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI**

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astazi, data de mai sus, la afisarea notificarii preemptorilor, privind Oferta de vânzare **Nr. 6 din data de 28.01.2022**, depusă de **SCÂNTEE Maria**, prin împuternicit **DRĂGHICI Ionela**, privind terenul agricol situat în extravilan, pe o suprafață de **1.06 ha**, nr. tarla **8/3/1**, parcela nr. **5**, nr. cadastral **26410**, nr. cf **26410**, categorie de folosință arabil, la prețul de 37.100 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

**Primar,  
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,  
Tudorița IONESCU

Întocmit,  
Insp. Clara Sendroiu