



**JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 7034 din 06.04.2022

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzute de lege

Încheiat astăzi **06.04.2022**, ora **10:10** privind parcurgerea tuturor etapelor procedurale cu privire la oferta de vânzare depusă de **IODACHE Caterina și IORDACHE Adrian Gabriel** prin împuternicit **ANTON Constantin**.

Între:

1. –Primăria Orașului Amara, cu sediul în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, telefon/fax 0243/266102, având codul de înregistrare fiscală 4427889, reprezentată legal prin dl. Alin Sorin SANDU, primar,
și
2. – **IODACHE Caterina și IORDACHE Adrian Gabriel** în calitate de vânzatori;
3. – **II ANTON CONSTANTIN** în calitate de cumpărător.

Potrivit art. 3 litera l) din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, **IODACHE Caterina, --, IORDACHE Adrian-Gabriel, --**, în calitate de vânzători, au depus la Primăria Orașului Amara prin împuternicit **ANTON Constantin**, oferta de vânzare, înregistrată cu nr. **10 din 01.02.2022**, pentru terenul situat în extravilanul orașului Amara în suprafață **0,3797 ha, nr. tarla 19/1, parcela nr. 5/2/2**, și suprafața **0,5315 ha, nr. tarla 19/1, nr. parcelă 5/2/3**.

Potrivit art. 6 alin. 1 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării, terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a

Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație Agricolă și înființare a Domeniilor Statului, oferta de vânzare a fost afișată timp de 45 de zile.

Potrivit art. 5 alin. 4 din Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării dosarul vânzătorilor a fost comunicat în termen de 5 zile lucrătoare Direcției Județene Agricole Ialomița.

La data de 05.04.2022, **II ANTON CONSTANTIN** cu sediul în Amara, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 70, jud. Ialomița, înmatriculată ORC sub nr. F21/60/14.02.2006, CUI 20638756 a depus **comunicarea de acceptare** a ofertei Nr. 1 din **05.04.2022**, în calitate de **preemptor rang II**, la prețul menționat în ofertă.

La data de 06.04.2022 **IORDACHE Caterina și IORDACHE Adrian Gabriel** prin împuternicit **ANTON Constantin**, au înregistrat la Primăria Orașului Amara **decizia nr. 7026** din 06.04.2022 privind acordul de a vinde terenul sus menționat către **II ANTON CONSTANTIN**.

Având în vedere că s-au respectat toate etapele procedurale privind oferta de vânzare am încheiat prezentul proces-verbal în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

- VÂNZĂTOR / ÎMPUTERNICIT,
IORDACHE Caterina
IORDACHE Adrian Gabriel
ANTON Constantin

- CUMPĂRĂTOR,
II ANTON CONSTANTIN

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu