

Nr. 34 / 29.06.2022

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), NOBIE MARIANA CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea Amara, str.
....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul codul poștal e-mail
....., tel. 0722 524903
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de
6000 lei pe întreaga suprafață
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Anticontract de vânzare-cumpărare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3)	Obs.
	Orașul/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Amara Ialomița</u>	<u>1,00ha</u>	<u>29138</u>	<u>29138</u>	<u>228/1</u>	<u>44</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Galina M. Ciupa Avalez
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 29.06.2022

Județul IALOMITA	Registrul de evidență Nr. 34 din 29.06.2022
Unitatea administrativ-teritorială Oras AMARA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare Nr. 34 din 29.06.2022, depuse de cabinet "CIUPERCĂ Aurelia", prin delegat GOIDEA Georgiana Aurenția pentru DOBRE Mariana, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	Coproprietari

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	Arendaș

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	E – ȚINTĂ D. Petre	Proprietari vecini
	V – FLOREA A. Mircea	Proprietari vecini

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările

ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

**Primar,
Alin Sorin SANDU**

Secretar General,
Tudorita IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 12683 din 29.06.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ȚINTĂ Petre** (*proprietar vecin*) oferta de vânzare Nr. 34 din data de 29.06.2022, depusă de cabinet "CIUPERCĂ Aurelia", (împ. avocațială) prin delegat **GOIDEA Georgiana Aurenția** pentru **DOBRE Mariana**, pentru terenul în suprafață de **1 ha, T 228/1, P 41, nr. cadastral 29138, nr. cf 29138**, categorie de folosință *arabil*, la prețul de **6000 lei**, pe toată suprafața afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Șendroi



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 12683 din 29.06.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **FLOREA A. Mircea** (*proprietar vecin*) oferta de vânzare Nr. **34** din data de **29.06.2022**, depusă de cabinet "**CIUPERCĂ Aurelia**", (împ. avocațială) prin delegat **GOIDEA Georgiana Aurenția** pentru **DOBRE Mariana**, pentru terenul în suprafață de **1 ha, T 228/1, P 41, nr. cadastral 29138, nr. cf 29138**, categorie de folosință *arabil*, la prețul de **6000 lei**, pe toată suprafața afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

PRIMAR,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Șendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str. Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax: 0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 12686 din 29.06.2022

PROCES-VERBAL AFIȘARE OFERTA DE VANZARE
NR. 34/29.06.2022

Încheiat astăzi 29.06.2022 la Primăria Orașului Amara

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea Ofertei de vânzare **Nr. 34 din data de 29.06.2022**, depusă de cabinet "CIUPERCĂ Aurelia", (împ. avocațială) prin delegat **GOIDEA Georgiana Aurenția** pentru **DOBRE Mariana**, privind terenul agricol situat în extravilan, pe o suprafață de 1 ha, T 228/1, P 41, nr. cadastral 29138, nr. cf 29138, categorie de folosință arabil, la prețul de 6000 lei, pe toată suprafața afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

SECRETAR GENERAL,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Nr. 12687 din 29.06.2022

PROCES-VERBAL NOTIFICARE PREEMPTORI

Subsemnata Sendroiu Clara, inspector în cadrul Primăriei Amara, persoana desemnată pentru aplicarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta am procedat astăzi, data de mai sus, la afisarea notificării preemptorilor, privind Oferta de vânzare Nr. 34 din data de 29.06.2022, depusă de cabinet “CIUPERCĂ Aurelia”, (împ. avocațială) prin delegat GOIDEA Georgiana Aurenția pentru DOBRE Mariana, privind terenul agricol situat în extravilan, pe o suprafață de 1 ha, T 228/1, P 41, nr. cadastral 29138, nr. cf 29138, categorie de folosință arabil, la prețul de 6000 lei, pe toată suprafața, afișată la sediul/site-ul Primăriei Amara, județul Ialomița.

Primar,
Alin Sorin SANDU

Secretar General,
Tudorița IONESCU

Întocmit,
Insp. Clara Sendroiu