JUDEŢUL IALOMIŢA
PRIMĂRIA ORAŞULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com

Nr. 10779 din 25.06.2025

CĂTRE,

DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ IALOMIŢA

Vă transmitem alăturat dosarul conţinând ***comunicarea de acceptare a ofertei*** depusă de **BAICOIANU Cornel-Costica** cu privire la oferta de vânzare **Nr. 12 din 17.04.2025** depusă de **DUMITRU Marioara, PREDA Raluca-Maria si DAMIAN Valentin-Stelica** prin împuternicit **BAICOIANU Cornel-Costica**, pentru vânzarea terenului arabil situat în extravilanul localităţii Amara, în suprafaţă de **1.4052 ha**, **cota de 15/128 si 3/48 din 7.8205 ha, T. 19/1, P. 17,** nr. cadastral 25402, nr. cf. 25402, suprafaţă de **0.3591 ha**, **cota de 15/128 si 3/48 din 2 ha, T. 30/1, P. 2,** nr. cadastral 25585, nr. cf. 25585, suprafaţă de **0.0114 ha**, **cota de 15/128 si 3/48 din 0.0621 ha, T. 130/5, P. 28,** nr. cadastral 28040, nr. cf. 28040, suprafaţă de **0.0096 ha**, **cota de 15/128 si 3/48 din 0.0574 ha, T. 51/3, P. 48,** nr. cadastral 27380, nr. cf. 27380, situat în extravilanul oraşului Amara.

Dosarul conţine un număr de 3 pagini conform opisului alăturat.

PRIMAR,

MORARU Ionuț-Valentin

SECRETAR GENERAL,

IONESCU Tudorița

Întocmit,

Insp. CEBAN Vladislav

JUDEŢUL IALOMIŢA

PRIMĂRIA ORAŞULUI AMARA

OPISUL

documentelor din dosarul nr. 1/25.06.2025 depus de

BAICOIANU Cornel-Costica

Nr.crt.	Documentul	Pagina
1	Comunicare de acceptare	1-2
2	Copie C.I.	3

Anexa 1E

- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA AMARA
JUDEȚUL IALOMIȚA
INTRARE / IEȘIRE Nr. 10776
Anul 2025 Luna 06 Ziua 25

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) IALOMIȚA, ORAȘUL AMARA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din 17/25.06.2025
Primăria (*) AMARA	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **BĂICOIANU CORNEL-COSTICĂ**, CNP , în calitate de **preemptor de rang VI**, identificat cu seria nr. , data şi locul naşterii , localitatea , judeţul

2. (*) cu domiciliul în: localitatea str. nr. -, bl. , sc. , et. ap. , judeţul , codul poştal , telefon , fax -, e-mail , cetăţenia starea civilă ,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ..... , e-mail .....

4. (***) prin .....(numele şi prenumele), CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .....nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail.....,

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafaţă de **1,78 ha reprezentând cota parte 15/128 și 3/48 din 9,94 ha**, identificat cu:

-număr cadastral **25402,** înscris în cartea funciară nr. **25402** a unităţii administrativ-teritoriale AMARA;

-număr cadastral **25585,** înscris în cartea funciară nr. **25585** a unităţii administrativ-teritoriale AMARA;

-număr cadastral **28040**, înscris în cartea funciară nr. **28040** a unităţii administrativ-teritoriale AMARA;

-număr cadastral **27380**, înscris în cartea funciară nr. **27380** a unităţii administrativ-teritoriale AMARA ;

şi afişată în data de **17.04.2025** la sediul **Primăriei oraşului Amara.**

Preţul oferit pentru cumpărare este de **89.000 lei (optzeci și nouă mii lei).**
(Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1):

1. copie CI seria nr.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător,
Băicoianu Cornel-Costică

Semnatura
.....

Data 25.06.2025

*1) - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor şi încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaş sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.