ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 37 DATA 15.09.2026

Subsemnatul/Subsemnata[1)] BODEANU CONSTANTIN-CATALIN, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea , str. nr. bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal ....., e-mail ....., tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.333375 (ha), reprezentând cota parte ¾ din 0.4445 ha la prețul de (*). 9999 (noua mii noua sute nouazeci si noua) (lei).

Condițiile de vânzare[2)] sunt următoarele: ..... .

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3)] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte[5)]						
Se completează de către vânzător.	AMARA/ IALOMITA	0.4445 HA	3/4	32954	32954	20/1	10	ARABIL EXTRAVILAN	
Verificat primărie[4)]	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....MATACHE ANTON.....

(*numele şi prenumele în clar*)

Semnătura

.....

L.S.

Data ...14 09 2026.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

Motivul colectării informației: Informațiile sunt utilizate în procesul de soluționare a cererii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilan, conform prevederilor Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

ANEXA Nr. 9
(Anexa nr. 1I la normele metodologice)

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea IL/AMARA	Registrul de evidență
Primăria Oraș Amara	Nr. 15772 din 15.09.2026

Încheiat astăzi, 15.09.2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare ***nr. 37 din data de 15.09.2026***, depusă de către mandatar **Matache Anton**, pentru **BODEANU Constantin - Catalin**, în calitate de vânzător/proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității Amara, județul IL, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet https://primaria-amara.ro/ în data de 15.09.2026.

Oferta de vânzare ***nr. 37 din data de 15.09.2026*** se afișează pentru un termen *de 45 de zile lucrătoare* și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 37 din data de 15.09.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
MORARU Ionuț-Valentin,

.....

SECRETAR GENERAL,
IONESCU Tudorița

.....

Inspector,
CEBAN Dana-Elena

.....

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Amara	Nr. 15774 din 15.09.2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare **nr. 37** depusa de **BODEANU Constantin-Catalin**, prin mandatar **MATACHE Anton**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	BODEANU IOANA	Coproprietari
2.		
3.		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau *arendașii*. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang III: *proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine* cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	0.4445 ha, E-PETRE P. Maria, V- Neagu I. Petre	Proprietari vecini

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

PRIMAR,
MORARU Ionuț-Valentin

.....

SECRETAR PRIMĂRIE,
IONESCU Tudorița

.....

Data: 15.09.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Amara	Nr. 15775 din 15.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință către, **E-Petre P. Maria, V-Neagu I. Petre,** privind terenul agricol situat în extravilan, in suprafața, **cota 3/4 din 0.4445 ha, T. 20/1, P. 10,** nr. cadastral 32954, nr. c.f. 32954, de vânzare **Nr. 37 din 15.09.2026**, depusă de **Bodeanu Constantin-Catalin,** prin împuternicit **MATACHE Anton**, la prețul de 9999 lei /toata suprafata din oferta, afișată la sediul/site-ul *https://primaria-amara.ro/* Primăriei Amara, județul IL.

PRIMAR,
MORARU Ionuț Valentin

.....
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

SECRETAR PRIMĂRIE,
IONESCU Tudorița

.....
(numele şi prenumele/semnătura)

Data: 15.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Amara	Nr. 15775 din 15.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, către **BODEANU Ioana** în calitate de *coproprietari (preemptori R I)*, privind terenul agricol situate în extravilan, în suprafață de **cota 1/ cota 3/4 din 0.4445 ha, T. 20/1, P. 10,** nr. cadastral 32954, nr. c.f. 32954, depusă de **BODEANU Constantin-Catalin,** *prin imputernicit Matache Anton,* la prețul de 9999 Lei / pentru toata suprafata prezenta in oferta,afișată la sediul/site-ul *https://primaria-amara.ro/* Primăriei Amara, județul IL.

PRIMAR,
MORARU Ionuț-Valentin

.....
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

SECRETAR PRIMĂRIE,
IONESCU Tudorița

.....
(numele şi prenumele/semnătura)

Data 15.09.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor..